Norra Åbyggeby Byvägars
Samfällighetsförening 2026-03-05

Verksamhetsberättelse 2025 för Norra Åbyggeby Byvägars Samfällighetsförening (vägföreningen)

Verksamhetsberättelse

Styrelsearbetet

Styrelsen har under året (sedan årsmötet den 30 mars 2025) bestått av Hans Sjöberg (ordförande), Andreas Degerbro (Kassör), Johan Larsson (vägfogde), Alexander Egelin (ledamot) och Erik Hansson (sekreterare). Anna Hagö och Jonathan Haag har varit suppleanter.

Styrelsen har under året haft sju ordinarie styrelsemöten och ett extra möte för att diskutera återställning av Norra Åbyggebyvägen. Den 30 mars 2025 hölls årsmöte i Tolvforsgården och samlade 15 deltagare med rösträtt.

Styrelsearbetet under året har till stor del präglats av pågående arbetet med anläggande av kommunalt vatten och avlopp (VA) och diskussioner med Gävle Vatten AB om hur vägarna ska återställas. Styrelsen har inte varit överens med Gävle Vatten om hur återställningen av Norra Åbyggebyvägen ska ske där styrelsen velat att hela vägen ska asfalteras med Gävle vatten endast velat asfaltera vägen där de har grävt och inte där styrd borrning använts. Resultatet är en väg med många skarvar. En annan tvistefråga har handlat om resultatet av inmätningar av höjd och bredd på vägbanorna som ska ha gjorts före och efter grävning av VA. Där har resultat från mätningarna inte lämnats till styrelsen trots flera förfrågningar annat en vissa höjddata som dock inte visar när mätningarna gjordes. Vem som ska ansvara för vinterunderhåll på vägar som inte helt återställda har vi också tvistat om.

Styrelsen/delar av styrelsen har haft möte med Gävle vatten vid flera tillfällen och varit ut och tittat på vägarna tillsammans med Gävle vatten och Westcon. Styrelsen har där haft av hjälp av Thomas Strand vid diskussion kring återställning av Norra Åbyggebyvägen. Styrelsen har också haft kontakt med Riksorganisationen för enskilda vägar (REV) och av dem förmedlat juridiskt stöd. Styrelsen har även via Rev anlitat en besiktningsman som deltagit vid ett möte med Gävle vatten och varit runt och tittat på vägarna under hösten 2025. Någon formell besiktning gjordes inte eftersom flera vägar/vägavsnitt inte var återställda. Fortsättning följer 2026 och styrelsen kommer informera mer om detta vid årsmötet under punkten övriga frågor.

Under året har tidigare felaktiga andelstal blivit ändrade och registrerade i fastighetsregistret. Det har också tillkommit en ny fastigheten och under året har några fastigheter ändrat användning från fritidsboende till permanentbostad, Beslut om ändrat andelstal för de senare blev klart under början av 2026.

Styrelsen har under året tecknat överenskommelse med Gävle energi för dragning av el och fiber till pumpstationerna för VA. Ersättning för detta har betalats av Gävle energi som sen också sökt ledningsrätt hos lantmäterimyndigheten.

Ansökan om registrering av våra nya stadgar beslutade vid extra stämman hösten 2024 har under året godkänts av Lantmäteriet.

Skötsel och underhåll av vägar

Under sommarperioden har vi hyvling och saltning av grusvägarna för dammbindning. I övrigt har vi inte gjort så mycket med hänsyn till pågående VA-arbetet inklusive återställning av vägar. Vår tidigare entreprenad för vinterunderhåll (plogning, sandning m.m.) avslutade sitt uppdrag under våren och under vintersäsongen 2025/2026 har flera olika aktörer anlitats på timme. Det då det varit osäkert i vilken omfattning vägföreningen ska sköta underhållet då

vägarna inte är återställda efter VA-arbetet. Till kommande vintersäsong är målet att anlita en ny fast entreprenör för vinterunderhållet. På grund av pågående VA-arbetet och återställning av vägar sattes inga plogpinnar ut i höstas.

Styrelsen Norra Åbyggeby Byvägars Samfällighetsförening